

ALGEMENE VOORWAARDEN E&M PROJECTS BVBA

I Algemene bepalingen en hoofdelijkheid

Al onze geleverde diensten en verkopen worden beheerst door deze algemene voorwaarden. Huidige voorwaarden vervangen of wijzigen alle vroegere voorwaarden overeengekomen tussen partijen. Iedere ondertekenaar van de bestelbon verbindt zich hoofdelijk voor de rechtspersoon waarvoor hij handelt.

II. Prijs

In België zijn de prijzen van E&M PROJECTS BVBA behoudens strijdige vermelding, exclusief leverings-, transport- en verzekeringskosten en exclusief BTW. De klant treft alle voorzieningen om de werf, inclusief ondergrond, veilig en bereikbaar te maken en te houden gedurende de volledige periode van uitvoering der werken. Meerwerken zullen afzonderlijk worden aangerekend in regie aan de gangbare prijzen, gekend aan de klant.

E&M PROJECTS BVBA heeft het recht deze prijzen aan te passen indien zich na de totstandkoming van de overeenkomst wijzigingen voordoen in de invoerrechten en soortgelijke heffingen, uitvoerrechten in het gebied van oorsprong, vrachttarieven, verzekeringspremies, heffingen en belastingen en andere overheidslasten, in de valutakoersen, in de prijs van energie, grondstoffen, in de lonen of in één van de andere bestanddelen van de kostprijs van de goederen die het voorwerp uitmaken van de overeenkomst.

Wijziging van de prijs om vermelde reden kunnen geen grond vormen voor de klant om tot annulatie van de bestelling over te gaan. Offertes van E&M PROJECTS BVBA gelden slechts voor de duur van één maand.

III. Levering en leveringstermijn

De verbintenissen van E&M PROJECTS BVBA als van de klant worden geacht uitgevoerd te zijn op de maatschappelijke zetel van E&M PROJECTS BVBA. Door ontvangstname van de goederen of diensten door de koper erkent deze de goederen voorafgaandelijk nauwkeurig te hebben onderzocht en te hebben vastgesteld dat deze qua specificaties en toebehoren volledig overeenstemmen met het bestelde en dat deze vrij zijn van zichtbare gebreken. Eventuele zichtbare gebreken betreffende de geleverde goederen dienen onverwijld en uiterlijk 48 uur na de levering schriftelijk aan E&M PROJECTS BVBA te worden gemeld. Elk risico betreffende de goederen valt ten laste van de klant vanaf het ogenblik dat deze goederen de magazijnen van E&M PROJECTS BVBA verlaten, ook al zou overeengekomen zijn dat verzendings-, transport- en verzekeringskosten ten laste vallen van E&M PROJECTS BVBA. E&M PROJECTS BVBA levert al de nodige inspanningen om de opgegeven leveringstermijn na te komen. De eventueel voorziene leveringstermijn is enkel ten indicatieve titel vermeld en is niet van strikte toepassing. E&M PROJECTS BVBA houdt zich het recht voor om, in geval van verlot, overmacht, in geval de klant wijzigingen aan de overeenkomst of de uit te voeren werken vraagt of in alle andere gevallen die de mogelijkheid tot het nakomen van de verbintenissen van E&M PROJECTS BVBA bemoeilijken of verhinderen, de leveringstermijn te verlengen. De klant kan in geen geval het niet-respecteren van de leveringstermijn opwerpen om schadevergoeding en/of de ontbinding van de overeenkomst te vorderen, tenzij E&M PROJECTS BVBA meer dan 30 dagen in gebreke zou blijven een verklaring aan de klant te verschaffen nadat de klant E&M PROJECTS BVBA bij aangetekende brief in gebreke zou hebben gesteld omtrent het niet-respecteren van de voorziene leveringstermijn. De klant is maximaal gerechtigd op een schadeloosstelling ten belope van het betaald voorschot.

Bestelde of herstelde beschikbare goederen dienen te worden afgehaald binnen de 15 dagen na aanmaning daartoe door E&M PROJECTS BVBA. Bij nalatigheid worden opslagkosten gefactureerd. Voor zover de goederen binnen de maand na voormelde aanmaning niet zijn afgehaald, heeft E&M PROJECTS BVBA het recht, mits eenvoudig aangetekend schrijven, mede te delen dat hij niet verder aansprakelijk kan worden gesteld voor de goede bewaring van materialen, onverminderd de betaling waardoor de klant op grond van de of herstelling is gehouden, te vermeerderen met een schadevergoeding, forfaitair begroot op 20%, van de verschuldigde sommen, onverminderd bewezen grotere schade, en tevens onverminderd de conventionele verwijlinteresten.

IV. Klachten en verborgen gebreken

Klachten terzake van de facturatie zijn slechts ontvankelijk voor zover bij aangetekend schrijven aan E&M PROJECTS BVBA gemeld, binnen de 8 dagen na factuurdatum en gericht aan de zetel van de vennootschap. De aansprakelijkheid van E&M PROJECTS BVBA voor eventuele verborgen gebreken in de door E&M PROJECTS BVBA geleverde goederen is beperkt tot gebreken die zich manifesteren binnen 1 jaar na de levering. Eventuele verborgen gebreken dienen alleszins, op straffe van verval van verhaal, onmiddellijk en uiterlijk binnen de 8 dagen na ontdekking van het gebrek, per aangetekend schrijven door de klant aan E&M PROJECTS BVBA te worden gemeld. Deze melding dient een gedetailleerde beschrijving van het gebrek te bevatten. Klachten wegens verborgen gebreken schorten de betalingsverplichting in hoede van de klant niet op.

Bovendien dient de klant binnen dezelfde termijn de goederen in de oorspronkelijke, onbeschadigde en originele verpakking en (een kopie van) de factuur/leveringsbon op zijn kosten en onder zijn verantwoordelijkheid naar E&M PROJECTS BVBA te worden verstuurd. De kosten van terugzending, eventuele verpakingskosten, transport –en verplaatsingskosten worden voor rekening van de klant gehouden. E&M PROJECTS BVBA houdt zich het recht voor de teruggeleverde goederen te vervangen. E&M PROJECTS BVBA is maximaal gehouden tot vergoeding van de schade, zowel de directe als de indirecte schade als de schade tengevolge van zichtbare dan wel verborgen gebreken, ten belope van de factuurwaarde van het ondeugdelijke goed.

De klant kan geen vrijwaringsvordering meer instellen (ongeacht de termijn) wanneer hij (i) de zaak heeft omgevormd of veranderd; of (ii) de zaak heeft laten herstellen zonder goedkeuring van de E&M PROJECTS BVBA. In die gevallen kan niet meer worden vastgesteld dat er effectief een gebrek aanwezig was.

V. Betalingsvoorwaarden

Al onze prijzen worden opgegeven in EURO en zijn EXCLUSIEF BTW en zijn contant betaalbaar op onze maatschappelijke zetel. Tenzij partijen schriftelijk anders zijn overeengekomen, zijn de facturen van E&M PROJECTS BVBA betaalbaar uiterlijk 30 dagen na de datum van de factuur. Elke niet op de vervaldag betaalde factuur brengt van rechtswege, zonder aanmaning een conventionele interest gelijk aan de wettelijke rentevoet verhoogd met 5% op jaarbasis, te rekenen vanaf factuurdatum, en dit voor elke reeds begonnen maand. Bovendien wordt het bedrag van de factuur, of het saldo ervan, verhoogd met een forfaitaire schadeloosstelling op het factuurbedrag, te weten te weten van 20% op de schijf tot 2.500 EUR, vervolgens 15% op de schijf van 2.501 EUR tot 12.500 EUR en tenslotte 10% daaropvolgend, met een minimum van 100 EUR per factuur en een maximum van 5.000 EUR, zonder afbreuk te doen aan de eventuele toepassing t.a.v. de debiteur van artikel 1244 B.W. en, onverminderd het recht van E&M PROJECTS BVBA om een hogere schadevergoeding te vorderen mits bewijs van hoger werkelijk geleden schade.

Bij niet-betaling van een factuur op de vervaldag worden alle ander nog niet vervallen schuldvorderingen op de klant van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling opeisbaar. In dat geval behoudt E&M PROJECTS BVBA zich bovendien het recht voor om de uitvoering van alle lopende bestellingen te schorsen, en dit zonder voorafgaande ingebrekestelling en zonder schadevergoeding.

In geval van niet-uitvoering door E&M PROJECTS BVBA zal de consument en enkel de consument recht hebben op schadevergoeding voor zijn bewezen schade.

VI. Eigendomsvoorbehoud

In afwijking van artikel 1583 van het Burgerlijk Wetboek blijven de verkochte, geleverde of geïnstalleerde goederen exclusieve eigendom van E&M PROJECTS BVBA tot gehele betaling van de openstaande bedragen verschuldigd aan E&M PROJECTS BVBA. Voor een bedrag gelijk aan het nog te betalen saldo zijn de goederen in consignatie bij de klant. E&M PROJECTS BVBA kan op elk ogenblik de goederen revindiceren. De vordering hiertoe wordt aan de klant bij gewone brief of bij faxbericht kenbaar gemaakt. De klant verbindt zich ertoe de aangekochte doch niet volledige betaalde goederen niet te verkopen, te verhuren of weg te schenken. Door de eenvoudige wanbetaling van één afkorting, het onbetaald zijn gebleven van een wissel op de vervaldag of de niet integrale betaling van de verkoopprijs op de vervaldag, is de klant van rechtswege en zonder ingebrekestelling in mora gesteld, wordt de koop/aanneming ontbonden, kan E&M PROJECTS BVBA ten alle tijde het geleverde goed weghalen, op kosten van de klant, zonder enige rechtsformaliteit en de verkoop als ontbonden beschouwen lastens de klant. In geval van terugontvangst van de goederen door E&M PROJECTS BVBA en voor zover deze goederen objectief nog in goede staat worden bevonden, bekomt de klant de betaalde prijs terug onder aftrek van: (1) de winstderving forfaitair begroot op 30% van de verkoopprijs (incl. BTW), (2) de schadevergoeding voor extra beheers –en administratiekosten forfaitair begroot op 10% van de verkoopprijs (incl. BTW), en (3) een bedrag gelijk aan de waardevermindering van het goed begroot op 6% van de verkoopprijs (incl. BTW) per begonnen maand verlopen tussen levering en teruggave. Desgevallend blijft de klant nog gehouden het verschil in zijn nadeel te betalen aan E&M PROJECTS BVBA.

VII. Overmacht

E&M PROJECTS BVBA houdt zich het recht voor om, ingeval van staking, oorlog, overstroming, brand, vervoersmoeilijkheden, machinebreuk of in alle andere gevallen die de mogelijkheid tot het nakomen van de verbintenissen van E&M PROJECTS BVBA bemoeilijken of verhinderen, deze feiten te aanzien als gevallen van overmacht, welke E&M PROJECTS BVBA toestaat de op dat ogenblik in uitvoering zijnde diensten op te schorten gedurende de periode van overmacht of te verbreken, zonder dat de klant gerechtigd is om schadevergoeding te vorderen lastens E&M PROJECTS BVBA

VIII. Annulatie

Alle bestellingen zijn definitief na ontvangst van een schriftelijke orderbevestiging. Ingeval de klant de bestelling annuleert, wordt een forfaitaire schadevergoeding van 25% van het bedrag van de bestelling gefactureerd.

IX. Compensatie

Partijen treden in een nettingverhouding waardoor zij steeds het recht hebben om schuldvorderingen tegenover elkaar te compenseren.

X. Afwervingsverbod

Partijen gaan de wederzijdse verbintenissen aan zowel tijdens als tot 1 jaar na de levering van de laatste prestatie en/of dienst om zich, direct dan wel indirect, te onthouden van het indienstnemen of samen te werken met elkaars medewerkers en/of personeel. Partijen maken zich ook sterk dat deze wederzijdse verbintenissen ook geldt voor verbonden ondernemingen, dus zowel dochter-, als moederonderneming en elke onderneming waarin ze betekenisvolle medezeggenschap in het bestuur hebben. Door deze verbintenissen onthouden partijen zich ervan elkaars personeel aan te werven voor het uitvoeren van taken in verband met elektrotechnische installatie- en onderhoudsdiensten levert, de montage- en onderhoud van elektronische producten en de plaatsing en onderhoud van verwarming, klimaatregeling, ventilatie en verlichting met betrekking tot activiteiten die zich in hoofdzaak situeren in de regio VLAANDEREN. Bij overtreding van dit beding is de partij die de miskenning begaat (of laat begaan door een verbonden onderneming), aan de andere partij 25.000,00 EUR forfaitaire vergoeding verschuldigd per werknemer of medewerker met wie een dienstbetrekking of samenwerking wordt aangegaan. Partijen kunnen in onderling overleg hiervan afwijken mits voorafgaandelijke schriftelijke overeenkomst terzake.

X. Auteursrechten

E&M PROJECTS BVBA behoudt te allen tijde zijn auteursrechten op de volledige artistieke eigendoms waarde van zijn plannen, studies, ontwerpen, schetsen en modellen. Bij betaling van de factuur bekomt de klant geenszins hierop het auteursrecht. Ook de rechten op reproductie en gebruik bij voorstellingen zijn exclusief voorbehouden aan E&M PROJECTS BVBA.

XI. Betwistingen

Elk geschil voortvloeiende uit deze overeenkomst wordt beheerst door het Belgisch Recht. Enkel de rechtbanken van BRUGGE of van de plaats waar de exploitatie of maatschappelijke zetel van E&M PROJECTS BVBA gevestigd is, zijn bevoegd om er kennis van te nemen.

XII. Slotbepaling

Het niet-uitoefenen of niet-eisen van een strikte toepassing van deze voorwaarden t.a.v. de medecontractant, houdt geen afstand in van het recht van E&M PROJECTS BVBA om zich later steeds op de strikte toepassing van de voorwaarden te beroepen. Eventuele nietigheid van één van de clausules van deze algemene voorwaarden, raakt niet aan de geldigheid van de andere clausules. Partijen zullen een eventueel nietige clausule vervangen door een clausule die het dichtst aanleunt bij de bedoeling van de partijen.